



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PREVIDÊNCIA DO ESTADO DO PIAUÍ - SEADPREV

RELATÓRIO

RELATÓRIO Nº 66 / 2021 / SEADPREV-PI/GAB/SGACG/DUMA/GT

PROCESSO Nº 00002.011768/2021-21

Teresina/PI, 02 de setembro de 2021.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO E TÉCNICO
ESPAÇO DA CIDADANIA - BOM JESUS/PI

Endereço: Rua Josue Parente, s/n, Centro, CEP 64900-000 (coordenadas 9°04'25.3"S, 44°21'21.2"W/ -9.073703, -44.355899)

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Com o objetivo de manter a qualidade de atendimento, a Equipe Técnica da Diretoria da Unidade de Modernização Administrativa – UMA, realizou vistoria nas instalações do Espaço da Cidadania de Bom Jesus-PI.

Tal órgão agrupa, em espaço físico único, a estrutura administrativa estadual do local, reduzindo custos, oferecendo maior transparência administrativa, agilidade, eficiência e segurança, de forma mais atenta às necessidades da população.

Considerando que o adequado ambiente de trabalho está diretamente ligado do perfeito funcionamento das várias máquinas, equipamentos e sistemas de instalações prediais elétricas, hidráulicas, sanitárias e outros, e que o padrão operacional precisa ser mantido de forma a garantir a segurança e conforto dos usuários, durante a visita foram feitos registros fotográficos. Os mesmos seguem abaixo.

2. IMAGENS



Imagem 1 e 2 – Fachada Principal. (SET/2021)



Imagem 3 e 4 – Piso vinílico original desgastado. (SET/2021)



Imagem 5 a 7 – Infiltração nas paredes e laje. (SET/2021)



Imagem 8 e 9 – Luminárias LED queimadas. (SET/2021)



Imagem 10 e 11 – Pintura a ser executada. (SET/2021)



Imagem 12 e 13 – Infiltrações a serem sanadas. (SET/2021)



Imagem 14 e 15 – Recarga, suporte e demarcação dos extintores a serem executados. (SET/2021)



Imagem 16 e Imagem 17 – Necessidade de execução da comunicação visual. (SET/2021)

3. CONSIDERAÇÕES FINAIS.

Apresentadas as imagens, conclui-se que é de fundamental importância a execução de serviços de manutenção predial necessários à preservação do imóvel, garantia da segurança dos servidores e usuários da edificação além da continuidade do padrão operacional.

Considerando que a falta de manutenção predial preventiva pode levar ao colapso alguns sistemas vitais ao desempenho regular das atividades, dentre as necessidades observadas destacam-se: a substituição do piso vinílico desgastado e danificado ao longo do tempo; tratamento de infiltrações de laje e das paredes com execução de lixamento e pintura; revisão da cobertura; substituição de luminárias e/ou lâmpadas quebradas ou com defeitos; revisão das instalações elétricas; instalação de piso tátil direcional e de alerta; comunicação visual; etc.



Documento assinado eletronicamente por **ISADORA ATEM GONCALVES CAMARCO - Matr.0353591-6, Arquiteta**, em 08/09/2021, às 14:45, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Cap. III, Art. 14 do [Decreto Estadual nº 18.142, de 28 de fevereiro de 2019](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.pi.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **2290699** e o código CRC **6133459C**.

Av. Pedro Freitas, S/N, Bloco I, Centro Administrativo. Bairro São Pedro

CEP: 64.018-900 - Teresina-PI. Fone: (86) 3216-1712. Fax: (86) 3216-1714. <http://www.seadprev.pi.gov.br/>

**ADMINISTRAÇÃO
E PREVIDÊNCIA**
Secretaria de Estado da Administração
e Previdência do Piauí / SEADPREV



SEI nº 2290699

Referência: Processo nº 00002.011768/2021-21

Criado por isadora.atem@seadprev.pi.gov.br, versão 8 por isadora.atem@seadprev.pi.gov.br em 02/09/2021 22:39:24.