



MUNICÍPIO DE BOM JESUS - PI
ESPAÇO DA CIDADANIA
DADOS DA OBRA

DATA BASE: SINAPI PI-07/2021, SEINFRA 27, ORSE-06/2021, SEM DESONERAÇÃO LEIS SOCIAIS (%): 112,15 BDI (%): 20,35

DESCRIÇÃO	RECURSO (R\$)	TOTAL (R\$)
	0,00	121.867,72

ENDEREÇO
BOM JESUS

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

OBS-1: Conforme metodologia de cálculo da Caixa Econômica Federal, foi utilizado arredondamento normal para duas casa decimais em todos os cálculos, exceto para o cálculo do valor total de cada item das composições de custos, no qual foi utilizado arredondamento truncado até a segunda casa decimal. Visto que a metodologia de cálculo das tabelas SEINFRA e ORSE utilizam arredondamentos diferentes, suas composições foram compatibilizadas com o mesmo arredondamento utilizado pela tabela SINAPI, assim, é expressamente recomendável que os preços calculados sejam revisados na planilha de composições, quando esta for gerada.

OBS-2: As composições com mão-de-obra e insumos separados apresentam uma precisão de cálculo maior que as composições normais, podendo apresentar o resultado do valor total do serviço divergente da tabela de origem, sendo aconselhável a revisão da planilha de composições quando selecionada a opção de mão-de-obra e insumos separados e da curva ABC de Insumos.

OBS-3: Todas as composições de preços da tabela ORSE foram compatibilizadas nos seguintes quesitos:

1 - O ORSE divulga dois formatos de composições para cada serviço, sendo uma analítica e uma no formato de lista de materiais, calculando a partir desta última o preço final de cada serviço. Visto que a tabela SINAPI, da Caixa Econômica Federal divulga as composições de serviços na forma analítica, apenas, optou-se pela utilização das composições da tabela ORSE também na forma analítica, mesmo que o cálculo do custo dos serviços sejam diferentes das tabelas publicadas;

2 - O ORSE divulga apenas os preços para o estado de Sergipe e SEM DESONERAÇÃO da folha, assim, todas as composições foram compatibilizadas nos preços de serviços e insumos com origem na tabela SINAPI, conforme a opção do estado e desoneração da folha, selecionados pelo usuários nos dados da Obra;

Ressaltamos que os preços das tabelas, de serviços e insumos, publicadas pelo ORSE não serão alterados, sendo alterados apenas os preços de serviços e insumos dentro de suas composições, dos itens com origem na tabela SINAPI, permanecendo inalterados os itens, de insumo ou composição, com origem na tabela ORSE. Esta metodologia foi adotada ao entender que os custos, numa mesma planilha orçamentária, não devem apresentar divergências numa mesma classe de serviços ou insumos. Assim, para o bom entendimento do profissional orçamentista, é expressamente recomendável que os preços calculados sejam revisados na planilha de composições, quando esta for gerada.



MUNICÍPIO DE BOM JESUS - PI
ESPAÇO DA CIDADANIA
PLANILHA RESUMO

DATA BASE: SINAPI PI-07/2021, SEINFRA 27, ORSE-06/2021, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 112,15

BDI (%):

20,35

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL (R\$)	TOTAL (%)
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	6.640,20	5,45%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	379,87	0,31%
3	RETIRADAS	8.100,04	6,65%
4	PAVIMENTAÇÃO	74.982,28	61,53%
5	PINTURA	10.651,60	8,74%
6	COBERTURA	5.240,23	4,30%
7	INSTALAÇÕES ELETRICAS	1.101,30	0,90%
8	DIVERSOS	8.598,60	7,06%
9	SERVIÇOS FINAIS	6.173,60	5,07%
TOTAL		121.867,72	100,00%



MUNICÍPIO DE BOM JESUS - PI
 ESPAÇO DA CIDADANIA
 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA BASE: SINAPI PI-07/2021, SEINFRA 27, ORSE-06/2021, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 112,15

BDI (%): 20,35

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL (R\$)	TOTAL (%)	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		TOTAL (R\$)	TOTAL (%)	
											META	GERAL
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	6.640,20	5,45%	2.257,67	34,00%	2.191,27	33,00%	2.191,27	33,00%	6.640,20	100,00%	5,45%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	379,87	0,31%	379,87	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	379,87	100,00%	0,31%
3	RETIRADAS	8.100,04	6,65%	8.100,04	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	8.100,04	100,00%	6,65%
4	PAVIMENTAÇÃO	74.982,28	61,53%	22.494,68	30,00%	22.494,68	30,00%	29.992,91	40,00%	74.982,28	100,00%	61,53%
5	PINTURA	10.651,60	8,74%	0,00	0,00%	5.325,80	50,00%	5.325,80	50,00%	10.651,60	100,00%	8,74%
6	COBERTURA	5.240,23	4,30%	2.620,12	50,00%	2.620,12	50,00%	0,00	0,00%	5.240,23	100,00%	4,30%
7	INSTALAÇÕES ELETRICAS	1.101,30	0,90%	1.101,30	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	1.101,30	100,00%	0,90%
8	DIVERSOS	8.598,60	7,06%	2.579,58	30,00%	2.579,58	30,00%	3.439,44	40,00%	8.598,60	100,00%	7,06%
9	SERVIÇOS FINAIS	6.173,60	5,07%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	6.173,60	100,00%	6.173,60	100,00%	5,07%
	TOTAL GERAL			39.533,26	32,44%	35.211,45	28,89%	47.123,02	38,67%			
	TOTAL ACUMULADO	121.867,72	100,00%	39.533,26	32,44%	74.744,70	61,33%	121.867,72	100,00%	121.867,72	100,00%	100,00%



MUNICÍPIO DE BOM JESUS - PI
ESPAÇO DA CIDADANIA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE: SINAPI PI-07/2021, SEINFRA 27, ORSE-06/2021, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 112,15

BDI (%): 20,35

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	P. UNIT. C/BDI	TOTAL (R\$)
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA					6.640,20
1.1	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	111,05	3.331,50
1.2	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	45,29	2.717,40
1.3	90767	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	19,71	591,30
2	SERVIÇOS PRELIMINARES					379,87
2.1	PLACA.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	1,00	379,87	379,87
3	RETIRADAS					8.100,04
3.1	00035/ORSE	DEMOLIÇÃO DE PISOS VINÍLICOS (PAVIFLEX), EXCLUSIVE CONTRA-PISO	M2	404,13	5,54	2.238,88
3.2	COMP.-01	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO (REF. SEINFRA C4913)	M²	793,12	7,39	5.861,16
4	PAVIMENTAÇÃO					74.982,28
4.1	101727	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M2	404,13	185,54	74.982,28
5	PINTURA					10.651,60
5.1	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	793,12	13,43	10.651,60
6	COBERTURA					5.240,23
6.1	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	67,52	77,61	5.240,23
7	INSTALAÇÕES ELETRICAS					1.101,30
7.1	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_P	UN	30,00	36,71	1.101,30
8	DIVERSOS					8.598,60
8.1	COMP.-07	PLACA ACRÍLICA TRANSPARENTE ESP.=5MM	M²	5,25	274,60	1.441,65
8.2	101094	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	23,15	158,50	3.669,28
8.3	09183/ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO TRANSPARENTE 3MM, COM APLICAÇÃO DE ADESIVO DIGITAL SOBREPOSTO, DIM:45X18CM, PARA FIXAÇÃO NO TETO ATRAVÉS DE CORRENTES DE AÇO INOX, INCLUSIVE CORRENTES E INSTALAÇÃO	UN	5,00	442,31	2.211,55
8.4	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	2,00	251,57	503,14
8.5	101911	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 12 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	2,00	386,49	772,98
9	SERVIÇOS FINAIS					6.173,60
9.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	404,13	14,43	5.831,60
9.2	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	12,00	28,50	342,00
TOTAL						121.867,72

8 DIVERSOS											
8.1	COMP_07	PLACA ACRÍLICA TRANSPARENTE ESP.=5MM	M²								5,25
8.1.1		placas das portas (60x11)		21,00		0,60	0,11	0,07		1,47	
8.1.2		Placa de Inauguração (40x70)		1,00		0,70	0,40	0,28		0,28	
8.1.3		Letreiro fachada (3,50 x 1,00)		1,00		3,50	1,00	3,50		3,50	
8.2	101094	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M								23,15
8.2.1					23,15					23,15	
8.3	09183/ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO TRANSPARENTE 3MM, COM APLICAÇÃO DE ADESIVO DIGITAL SOBREPOSTO, DIM:45X18CM, PARA FIXAÇÃO NO TETO ATRAVÉS DE CORRENTES DE AÇO INOX, INCLUSIVE CORRENTES E INSTALAÇÃO	UN								5,00
8.3.1				5,00						5,00	
8.4	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN								2,00
8.4.1				2,00						2,00	
8.5	101911	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 12 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN								2,00
8.5.1				2,00						2,00	
9 SERVIÇOS FINAIS											
9.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2								404,13
9.1.1		pavimento térreo e superior							404,13	404,13	
9.2	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3								12,00
9.2.1									12,00	12,00	



MUNICÍPIO DE BOM JESUS - PI
ESPAÇO DA CIDADANIA
PLANILHA DE COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS

DATA BASE: SINAPI PI-07/2021, SEINFRA 27, ORSE-06/2021, SEM DESONERAÇÃO		LEIS SOCIAIS (%):		112,15	BDI (%):	20,35
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)
SEDI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		92,27	
INSUMO	2706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	H	1	90,16	90,16
INSUMO	37372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	H	1	0,55	0,55
INSUMO	37373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	H	1	0,06	0,06
INSUMO	43462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	0,01	0,01
INSUMO	43486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	0,55	0,55
COMPOSICAO	95402	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1	0,94	0,94
CUSTO DIRETO TOTAL						92,27
TAXA DE BDI (20,35 %)						18,78
TOTAL - 90777						111,05

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)
SEDI	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		37,63	
INSUMO	4069	MESTRE DE OBRAS	H	1	35,47	35,47
INSUMO	37372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	H	1	0,55	0,55
INSUMO	37373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	H	1	0,06	0,06
INSUMO	43463	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	0,08	0,08
INSUMO	43487	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	0,94	0,94
COMPOSICAO	95405	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MESTRE DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1	0,53	0,53
CUSTO DIRETO TOTAL						37,63
TAXA DE BDI (20,35 %)						7,66
TOTAL - 90780						45,29

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)
SEDI	90767	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		16,38	
INSUMO	6122	APONTADOR OU APROPRIADOR DE MAO DE OBRA	H	1	14,93	14,93
INSUMO	37372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	H	1	0,55	0,55
INSUMO	37373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	H	1	0,06	0,06
INSUMO	43458	FERRAMENTAS - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	0,04	0,04
INSUMO	43482	EPI - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	0,58	0,58
COMPOSICAO	95393	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA APONTADOR OU APROPRIADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1	0,22	0,22
CUSTO DIRETO TOTAL						16,38
TAXA DE BDI (20,35 %)						3,33
TOTAL - 90767						19,71

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)
	placa.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²		315,64	
COMPOSICAO	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,01	321,43	3,21
COMPOSICAO	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	19,65	19,65
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	15,35	30,70
INSUMO	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	M2	1	225,00	225,00
INSUMO	4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4	7,43	29,72
INSUMO	5075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,11	19,96	2,19
INSUMO	4417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1	5,17	5,17
CUSTO DIRETO TOTAL						315,64
TAXA DE BDI (20,35 %)						64,23
TOTAL - placa.1						379,87

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)
	00035/ORSE	DEMOLIÇÃO DE PISOS VINÍLICOS (PAVIFLEX), EXCLUSIVE CONTRA-PISO	M2		4,60	
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3	15,35	4,60
CUSTO DIRETO TOTAL						4,60
TAXA DE BDI (20,35 %)						0,94
TOTAL - 00035/ORSE						5,54

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)
PARE	COMP.-01	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO (REF. SEINFRA C4913)	M²		6,14	
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4	15,35	6,14
CUSTO DIRETO TOTAL						6,14
TAXA DE BDI (20,35 %)						1,25
TOTAL - COMP.-01						7,39

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)
PISO	101727	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M2		154,17	
INSUMO	4791	ADESIVO ACRILICO/COLA DE CONTATO	KG	0,095	18,90	1,79
INSUMO	4792	PLACA VINILICA SEMIFLEXIVEL PARA PISOS, E = 3,2 MM, 30 X 30 CM (SEM COLOCACAO)	M2	1,11	133,06	147,69
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,171	19,85	3,39
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,085	15,35	1,30
CUSTO DIRETO TOTAL						154,17
TAXA DE BDI (20,35 %)						31,37
TOTAL - 101727						185,54

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)
PINT	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2		11,16	
INSUMO	7356	TINTA ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	0,33	18,87	6,22
COMPOSICAO	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,187	20,85	3,89
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,069	15,35	1,05
CUSTO DIRETO TOTAL						11,16
TAXA DE BDI (20,35 %)						2,27
TOTAL - 88489						13,43

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)
COBE	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2		64,49	
INSUMO	1607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	CJ	1,27	0,22	0,27
INSUMO	4302	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16 " X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	UN	1,27	3,34	4,24
INSUMO	7194	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	M2	1,275	42,99	54,81
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	15,35	2,30
COMPOSICAO	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,115	22,56	2,59
COMPOSICAO	93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,005	24,28	0,12
COMPOSICAO	93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	0,0069	23,41	0,16
CUSTO DIRETO TOTAL						64,49
TAXA DE BDI (20,35 %)						13,12
TOTAL - 94207						77,61

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)
INEL	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_P	UN		30,50	
INSUMO	12295	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	UN	2	2,44	4,88
INSUMO	39387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	UN	1	19,07	19,07
COMPOSICAO	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1033	15,47	1,59
COMPOSICAO	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2478	20,02	4,96
CUSTO DIRETO TOTAL						30,50
TAXA DE BDI (20,35 %)						6,21
TOTAL - 100903						36,71

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)
	COMP-07	PLACA ACRÍLICA TRANSPARENTE ESP.=5MM	M²		228,17	
INSUMO	18967	PLACA ACRÍLICA TRANSPARENTE ESP.=5MM	M2	1	220,50	220,50
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	15,35	7,67
CUSTO DIRETO TOTAL						228,17
TAXA DE BDI (20,35 %)						46,43
TOTAL - COMP-07						274,60

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)
PISO	101094	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M		131,70	
INSUMO	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,24	0,69	0,16
INSUMO	37595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	KG	1,215	1,99	2,41
INSUMO	38186	PISO TATIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 12 MM, PARA ARGAMASSA	M2	0,25	468,51	117,12
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,437	19,85	8,67
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,218	15,35	3,34
CUSTO DIRETO TOTAL						131,70
TAXA DE BDI (20,35 %)						26,80
TOTAL - 101094						158,50

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)
	09183/ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO TRANSPARENTE 3MM, COM APLICAÇÃO DE ADESIVO DIGITAL SOBREPOSTO, DIM:45X18CM, PARA FIXAÇÃO NO TETO ATRAVÉS DE CORRENTES DE AÇO INOX, INCLUSIVE CORRENTES E INSTALAÇÃO	UN		367,52	
INSUMO	09468/ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO TRANSPARENTE 3MM, COM APLICAÇÃO DE ADESIVO DIGITAL SOBREPOSTO, DIM:45X18CM, PARA FIXAÇÃO NO TETO ATRAVÉS DE CORRENTES DE AÇO INOX, INCLUSIVE CORRENTES E INSTALAÇÃO	UN	1	367,52	367,52
CUSTO DIRETO TOTAL						367,52
TAXA DE BDI (20,35 %)						74,79
TOTAL - 09183/ORSE						442,31

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)
INES	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN		209,03	
INSUMO	4350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	UN	2	0,42	0,84
INSUMO	10886	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE AGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A	UN	1	192,50	192,50
COMPOSICAO	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4574	14,96	6,84
COMPOSICAO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4574	19,37	8,85
CUSTO DIRETO TOTAL						209,03
TAXA DE BDI (20,35 %)						42,54
TOTAL - 101905						251,57

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)
INES	101911	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 12 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN		321,14	
INSUMO	4350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	UN	2	0,42	0,84
INSUMO	10890	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PO QUIMICO SECO (PQS) DE 12 KG, CLASSE BC	UN	1	304,61	304,61
COMPOSICAO	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4574	14,96	6,84
COMPOSICAO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4574	19,37	8,85
CUSTO DIRETO TOTAL						321,14
TAXA DE BDI (20,35 %)						65,35
TOTAL - 101911						386,49

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)
	C1628	LIMPEZA GERAL	M2		11,99	
SERVICO	C1628	LIMPEZA GERAL - M2		0	12,00	0,00
INSUMO	I2543	SERVENTE	H	0,7	17,14	11,99
CUSTO DIRETO TOTAL						11,99
TAXA DE BDI (20,35 %)						2,44
TOTAL - C1628						14,43

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)
	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3		23,68	
INSUMO	I0578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	H	0,24	47,25	11,34
INSUMO	I2543	SERVENTE	H	0,72	17,14	12,34
CUSTO DIRETO TOTAL						23,68
TAXA DE BDI (20,35 %)						4,82
TOTAL - C0702						28,50



MUNICÍPIO DE BOM JESUS - PI
ESPAÇO DA CIDADANIA
PARCELAS DE MAIOR RELEVÂNCIA TÉCNICO - FINANCEIRA DE OBRA PARA FINS DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICO -

DATA: SINAPI PI-07/2021, SEINFRA 27, ORSE-06/2021, SEM DESONERAÇÃO
BASE: LEIS SOCIAIS 112,15 BDI (%): 20,35
(%):

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT
1	101727	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M2	202,07
2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	396,56



MUNICÍPIO DE BOM JESUS - PI
ESPAÇO DA CIDADANIA
CURVA ABC DE SERVIÇOS

DATA BASE: SINAPI PI-07/2021, SEINFRA 27, ORSE-06/2021, SEM DESONERAÇÃO				LEIS SOCIAIS (%): 112,15		BDI (%): 20,35	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT	TOTAL (R\$)	TOTAL (%)
1	101727	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M2	404,13	185,54	74.982,28	61,53
2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	793,12	13,43	10.651,60	8,74
3	COMP.-01	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO (REF. SEINFRA C4913)	M²	793,12	7,39	5.861,16	4,81
4	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	404,13	14,43	5.831,60	4,79
5	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	67,52	77,61	5.240,23	4,30
6	101094	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	23,15	158,50	3.669,28	3,01
7	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	111,05	3.331,50	2,73
8	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	45,29	2.717,40	2,23
9	09183/ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO TRANSPARENTE 3MM, COM APLICAÇÃO DE ADESIVO DIGITAL SOBREPOSTO, DIM:45X18CM, PARA FIXAÇÃO NO TETO ATRAVÉS DE CORRENTES DE AÇO INOX, INCLUSIVE CORRENTES E INSTALAÇÃO	UN	5,00	442,31	2.211,55	1,81
10	00035/ORSE	DEMOLIÇÃO DE PISOS VINÍLICOS (PAVIFLEX), EXCLUSIVE CONTRA-PISO	M2	404,13	5,54	2.238,88	1,84
11	COMP.-07	PLACA ACRÍLICA TRANSPARENTE ESP.=5MM	M²	5,25	274,60	1.441,65	1,18
12	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_P	UN	30,00	36,71	1.101,30	0,90
13	101911	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 12 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	2,00	386,49	772,98	0,63
14	90767	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	19,71	591,30	0,49
15	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	2,00	251,57	503,14	0,41
16	PLACA.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	1,00	379,87	379,87	0,31
17	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	12,00	28,50	342,00	0,28
TOTAIS						121.867,72	100,00



MUNICÍPIO DE BOM JESUS - PI
ESPAÇO DA CIDADANIA
COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI

DATA BASE: SINAPI PI-07/2021, SEINFRA 27, ORSE-06/2021, SEM DESONERAÇÃO LEIS SOCIAIS (%): 112,15 BDI (%): 20,35

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL (%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,000%
SG	SEGURO E GARANTIA	0,800%
R	RISCOS	0,970%
DF	DESPESA FINANCEIRA	0,590%
L	LUCRO	7,290%
I	TRIBUTOS E IMPOSTOS	6,050%
PIS	PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL	0,650%
COFINS	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL PARA FINANCIAMENTO DA SEGURIDADE SOCIAL	3,000%
ISS	IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA (4% x 60%)	2,400%
CPRB	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA	0,000%
BDI	TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS	20,35%

$$BDI = \{ [(1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)] / [1 - (PIS + COFINS + ISS + CPRB)] \} - 1$$

Cálculo em conformidade com o acórdão nº 2622/2013-TCU e Lei nº 13.161 de 31 de agosto de 2015.

OBSERVAÇÕES
a) Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. Deverão ser definidos pelo Tomador, conforme Código Tributário do município, o valor do ISS, que será um percentual entre 2% e 5%, e a alíquota aplicada sobre o mesmo, representando o percentual de mão de obra em relação ao valor total da obra.
b) Para análise de orçamentos considerando a desoneração sobre a folha de pagamento, prevista na lei nº 12.844/2013, deverá ser adotada uma alíquota de 4,5% sobre a contribuição previdenciária sobre a receita bruta. Quando a opção orçamentária não considerar a desoneração da folha de pagamento, deverá ser adotada uma alíquota de 0% no referido item.
c) Para o tipo de obra "Construção de Edifícios", enquadram-se: a construção de edifícios residenciais de qualquer tipo; casas e residências unifamiliares; edifícios residenciais multifamiliares, incluindo edifícios de grande altura (arranha-céus); a construção de edifícios comerciais de qualquer tipo; consultórios e clínicas médicas; escolas; escritórios comerciais; hospitais; hotéis, motéis e outros tipos de alojamento; lojas, galerias e centros comerciais; restaurantes e outros estabelecimentos similares; shopping centers; a construção de edifícios destinados a outros usos específicos; armazéns e depósitos; edifícios garagem, inclusive garagens subterrâneas; edifícios para uso agropecuário; estações para trens e metropolitanos; estádios esportivos e quadras cobertas; igrejas e outras construções para fins religiosos (templos); instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.); penitenciárias e presídios; postos de combustível; a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.); as reformas, manutenções correntes, complementações e alterações de edifícios de qualquer natureza já existentes; a montagem de edifícios e casas pré-moldadas ou pré-fabricadas de qualquer material, de natureza permanente ou temporária, quando não realizadas pelo próprio fabricante, conforme classificação 4120-4/00 do CNAE.



MUNICÍPIO DE BOM JESUS - PI
ESPAÇO DA CIDADANIA
PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA BASE: SINAPI PI-07/2021, SEINFRA 27, ORSE-06/2021, SEM DESONERAÇÃO		LEIS SOCIAIS (%): 112,15		BDI (%): 20,35	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	TOTAL	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,82%	Não Incide	17,82%	Não Incide
B2	FERIADOS	3,95%	Não Incide	3,95%	Não Incide
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87%	0,67%	0,87%	0,67%
B4	13º SALÁRIO	10,76%	8,33%	10,76%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,16%	Não Incide	1,16%	Não Incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,35%	6,47%	8,35%	6,47%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	TOTAL	43,84%	16,20%	43,84%	16,20%
GRUPO C					
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,20%	4,03%	5,20%	4,03%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,12%	0,09%	0,12%	0,09%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	5,26%	4,07%	5,26%	4,07%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,90%	3,02%	3,90%	3,02%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,44%	0,34%	0,44%	0,34%
C	TOTAL	14,92%	11,55%	14,92%	11,55%
GRUPO D					
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,37%	2,72%	16,13%	5,96%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,44%	0,34%	0,46%	0,36%
D	TOTAL	7,81%	3,06%	16,59%	6,32%
TOTAL A + B + C + D					
TOTAL		83,37%	47,61%	112,15%	70,87%